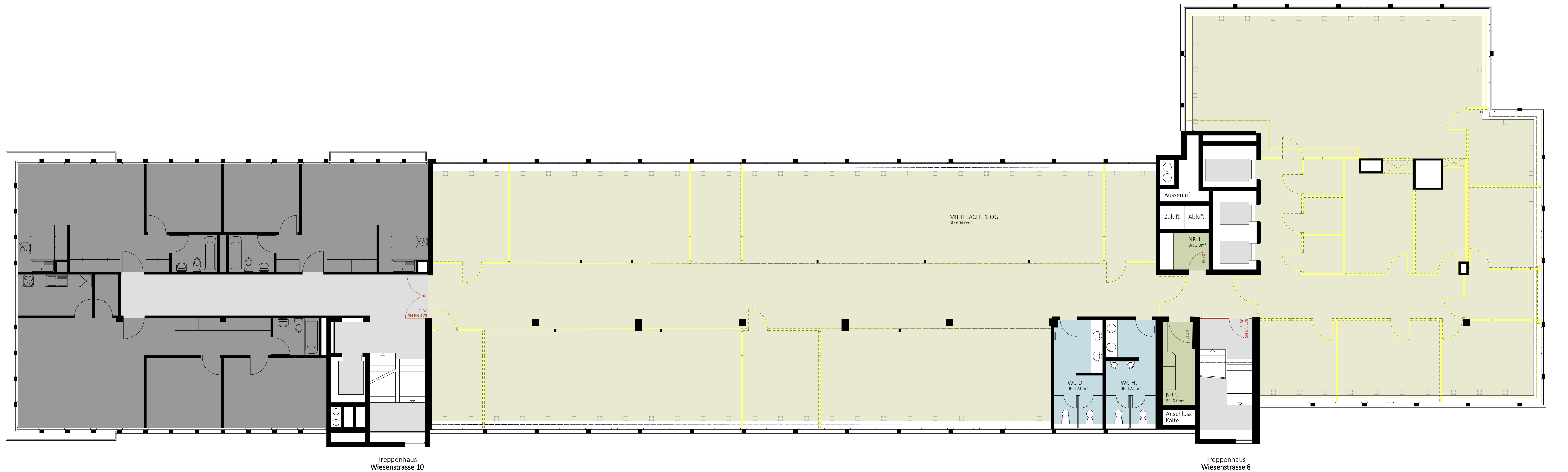


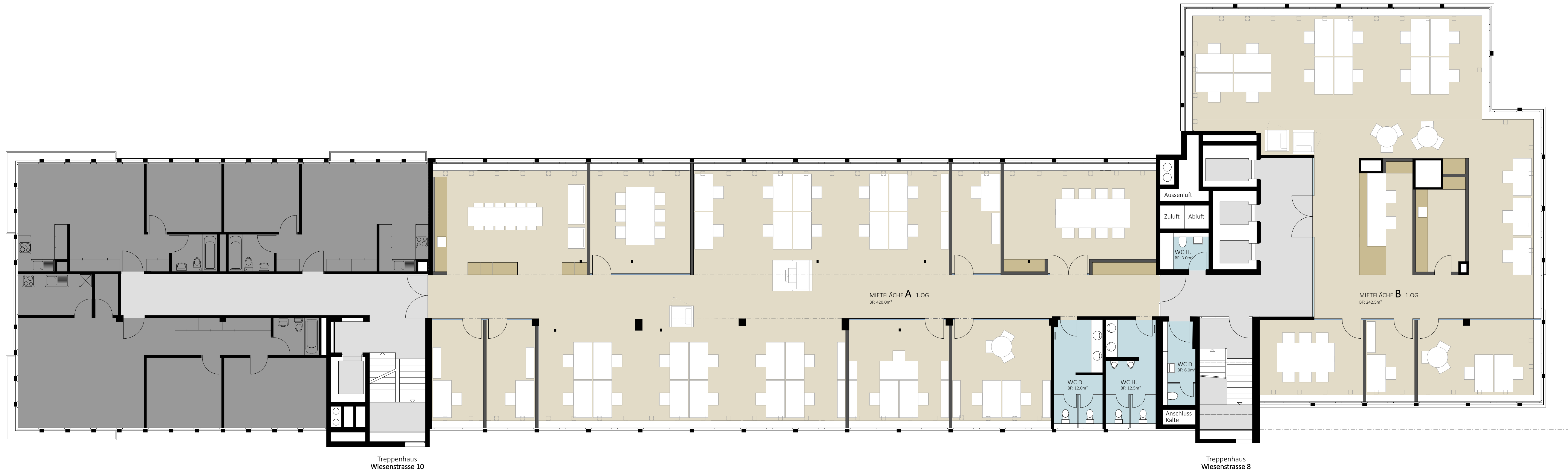


Mietfläche 1.OG Wiesenstrasse 8, 8008 Zürich		Arbeitsplätze + Toiletten Mietfläche 1.OG		
Legende	Mietfläche 1.OG	694.0 m ²	Kopfbau	20 AP
	WC Damen	12.0 m ²	Längsbau	30 AP
	WC Herren	12.5 m ²	WC-Anlagen ausreichend für	30 M + 20 D
	Nebenraum 1	3.0 m ²		
	Nebenraum 2	6.0 m ²		
	727.5 m ²			

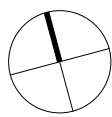
08 | 82 AG Architektur & Baumanagement Auf der Grueb 30 8706 Meilen 044 392 08 82 0882.ch info@0882.ch

08 | 82
ARCHITEKTUR &
BAUMANAGEMENT

SINGLE-MIETER	Grundriss 1.OG	Mst. 1 : 100
Objekt Mietflächen 1.OG Wiesenstrasse 8 8008 Zürich	Bauherrschaft Swiss Life Asset Management AG Swiss Life REF (CH) Swiss Properties General-Guisan-Quai 40, Postfach 8022 Zürich	Pl.Nr. 21.28_14 100- 01 Pl.Gr. 105 x 30 Dat. 10.10.2025 Gez. ms Rev.



Mietfläche A 1.OG Wiesenstrasse 8, 8008 Zürich		Mietfläche B 1.OG Wiesenstrasse 8, 8008 Zürich	
Mietfläche 1.OG	420.0 m ²	Mietfläche 1.OG	242.5 m ²
WC Damen	12.0 m ²	WC Damen	6.0 m ²
WC Herren	12.5 m ²	WC Herren	3.0 m ²
	444.5 m²		251.5 m²
Längsbau	30 AP	Kopfbau	20 AP
WC-Anlagen ausreichend für	30 M + 20 D	WC-Anlagen ausreichend für	10 M + 10 D



08 | 82 AG Architektur & Baumanagement Auf der Grueb 30 8706 Meilen 044 392 08 82 0882.ch info@0882.ch

08 | 82
ARCHITEKTUR &
BAUMANAGEMENT

AUSBAU-STUDIE	Grundriss 1.OG	Mst. 1 : 100
Objekt Mietflächen 1.OG Wiesenstrasse 8 8008 Zürich	Bauherrschaft Swiss Life Asset Management AG Swiss Life REF (CH) Swiss Properties General-Guisan-Quai 40, Postfach 8022 Zürich	Pl.Nr. 21.28_14 100- 01 Pl.Gr. 105 x 30 Dat. 10.10.2025 Gez. ms Rev.