

Per sofort oder nach Vereinbarung: 1 bis 2 möblierte 19m² grosse Büroräume an zentralster Lage in Winterthur unterzuvermieten

Sie suchen ein voll möbliertes Büro an zentraler Lage in Winterthur? Sie schätzen den Kontakt mit anderen Personen? Sie benötigen Platz für bis zu 13 Personen? -> Dann sind wir der passende Match für Sie!

Das insgesamt 179 m² grosse Büro (davon **106 m² Gemeinschaftsfläche**) an der Kasinostrasse 1 / Untertor 2 liegt inmitten der Winterthurer Altstadt. Vom Hauptbahnhof sind es 3 Fussminuten. Die Parkhäuser sind in 5 Fussminuten erreichbar. Es stehen durch die Stadt Winterthur vergünstigte Tages- oder Monatstarife zur Verfügung (nicht in der Miete beinhaltet).

In nächster Nähe zum Büro befinden sich unzählige Restaurants, Detailhändler und Fachgeschäfte. Das Büro verfügt über einen exklusiven Balkon. Eine 2018 eingebaute Küche sorgt für die in-house Verpflegungsmöglichkeit der Mitarbeitenden. Ebenfalls 2018 wurde die Toiletten-Anlage (2 WCs, davon 1 rollstuhlgängig) sowie die Dusche komplett erneuert. Der Gemeinschaftsraum kann zum Essen, zum Verweilen oder auch zum Abhalten von Sitzungen verwendet werden. Ein Fahrstuhl ist vorhanden.

Nachmieter gesucht: per sofort oder nach Vereinbarung. Idealerweise inkl. Möbel (Preis Verhandlungssache). Bei Interesse würden wir einen Raum anmieten.

Briefkasten vorhanden, Aussenreklame möglich.

Der Mietzins ist indexiert.

Die Mietkosten verstehen sich für die gesamte Fläche inklusive Nebenkosten, exkl. der Möblierung, exkl. MWST.

Internet CHF 100.- pro Monat (100 MB-Leitung pro Arbeitsplatz, insgesamt 1 GB Hausanschluss)

Büro-Reinigung nicht inkludiert (bestehender Vertrag kann übernommen werden).

Kontakt

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

info@nsync.ch

